

***HONORAIRES au 27/01/2026***  
***GESTION LOCATIVE - LOCATION - TRANSACTION***

***HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE TTC***

Prestations de Gestion	Honoraires TTC Bailleur
Gestion locative	<b>8,50% TTC</b> du montant du quittancement mensuel En cas de pluralité de biens, établissement d'un devis personnalisé
Assurance GLI	<b>2,50%</b> du montant du quittancement mensuel

***HONORAIRES DE LOCATION TTC***

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 Juillet 1989	Honoraires TTC BAILLEUR	Honoraires TTC LOCATAIRE
Honoraires d'entremise et de négociation	<b>200 €</b>	/
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail (prix au m <sup>2</sup> du bien)	<b>8€/m<sup>2</sup></b> zone non tendue <b>10€/m<sup>2</sup></b> zone tendue <b>12€/m<sup>2</sup></b> zone très tendue	<b>8€/m<sup>2</sup></b> zone non tendue <b>10€/m<sup>2</sup></b> zone tendue <b>12€/m<sup>2</sup></b> zone très tendue
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	<b>3€/m<sup>2</sup></b>	<b>3€/m<sup>2</sup></b>

Locaux de droit commun/ Commerciaux/Industriel/ Professionnel/ Garage / Parking	Honoraires TTC BAILLEUR	Honoraires TTC LOCATAIRE
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail	<b>10% du loyer annuel HT</b>	<b>10% du loyer annuel HT</b>
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	<b>3€/m<sup>2</sup></b>	<b>3€/m<sup>2</sup></b>

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dûs avant la conclusion d'un contrat - TVA 20% sur toutes nos prestations

***HONORAIRES DE TRANSACTION TTC à charge vendeur***

10% du prix de vente net vendeur