

HONORAIRES au 01/02/2025
GESTION LOCATIVE - LOCATION - TRANSACTION

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE TTC

Prestations de Gestion	Honoraires TTC Bailleur
Gestion locative	8% TTC du montant du quittancement mensuel En cas de pluralité de biens, établissement d'un devis personnalisé
Assurance GLI	2,50% du montant du quittancement mensuel

HONORAIRES DE LOCATION TTC

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 Juillet 1989	Honoraires TTC BAILLEUR	Honoraires TTC LOCATAIRE
Honoraires d'entremise et de négociation	100 €	/
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail (prix au m ² du bien)	8€/m ² zone non tendue	8€/m ² zone non tendue
	10€/m ² zone tendue	10€/m ² zone tendue
	12€/m ² zone très tendue	12€/m ² zone très tendue
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m ²	3€/m ²

Locaux de droit commun/ Commerciaux/Industriel/ Professionnel/ Garage / Parking	Honoraires TTC BAILLEUR	Honoraires TTC LOCATAIRE
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail	10% du loyer annuel HT	10% du loyer annuel HT
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m ²	3€/m ²

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dûs avant la conclusion d'un contrat - TVA 20% sur toutes nos prestations

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC à charge vendeur
10% du prix de vente net vendeur