

**HONORAIRES au 21/05/2024**  
**GESTION LOCATIVE - LOCATION - TRANSACTION**

**HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE TTC**

<b>Prestations de Gestion</b>	<b>Honoraires TTC Bailleur</b>
Gestion locative	7.50% TTC du montant du quittancement mensuel En cas de pluralité de biens, établissement d'un devis personnalisé
Assurance GLI	2,50% du montant du quittancement mensuel

**HONORAIRES DE LOCATION TTC**

<b>Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 Juillet 1989</b>	<b>Honoraires TTC BAILLEUR</b>	<b>Honoraires TTC LOCATAIRE</b>
Honoraires d'entremise et de négociation	100 €	/
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail (prix au m <sup>2</sup> du bien)	8€/m <sup>2</sup>	8€/m <sup>2</sup>
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m <sup>2</sup>	3€/m <sup>2</sup>

<b>Locaux de droit commun/ Commerciaux/Industriel/ Professionnel/ Garage / Parking</b>	<b>Honoraires TTC BAILLEUR</b>	<b>Honoraires TTC LOCATAIRE</b>
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail	10% du loyer annuel HT	10% du loyer annuel HT
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m <sup>2</sup>	3€/m <sup>2</sup>

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat - TVA 20% sur toutes nos prestations

**HONORAIRES DE TRANSACTION TTC à charge vendeur**

<p>Jusqu'à 120 000€ Forfait de 5 500€  A partir de 120 001€: 5% TTC</p>
---